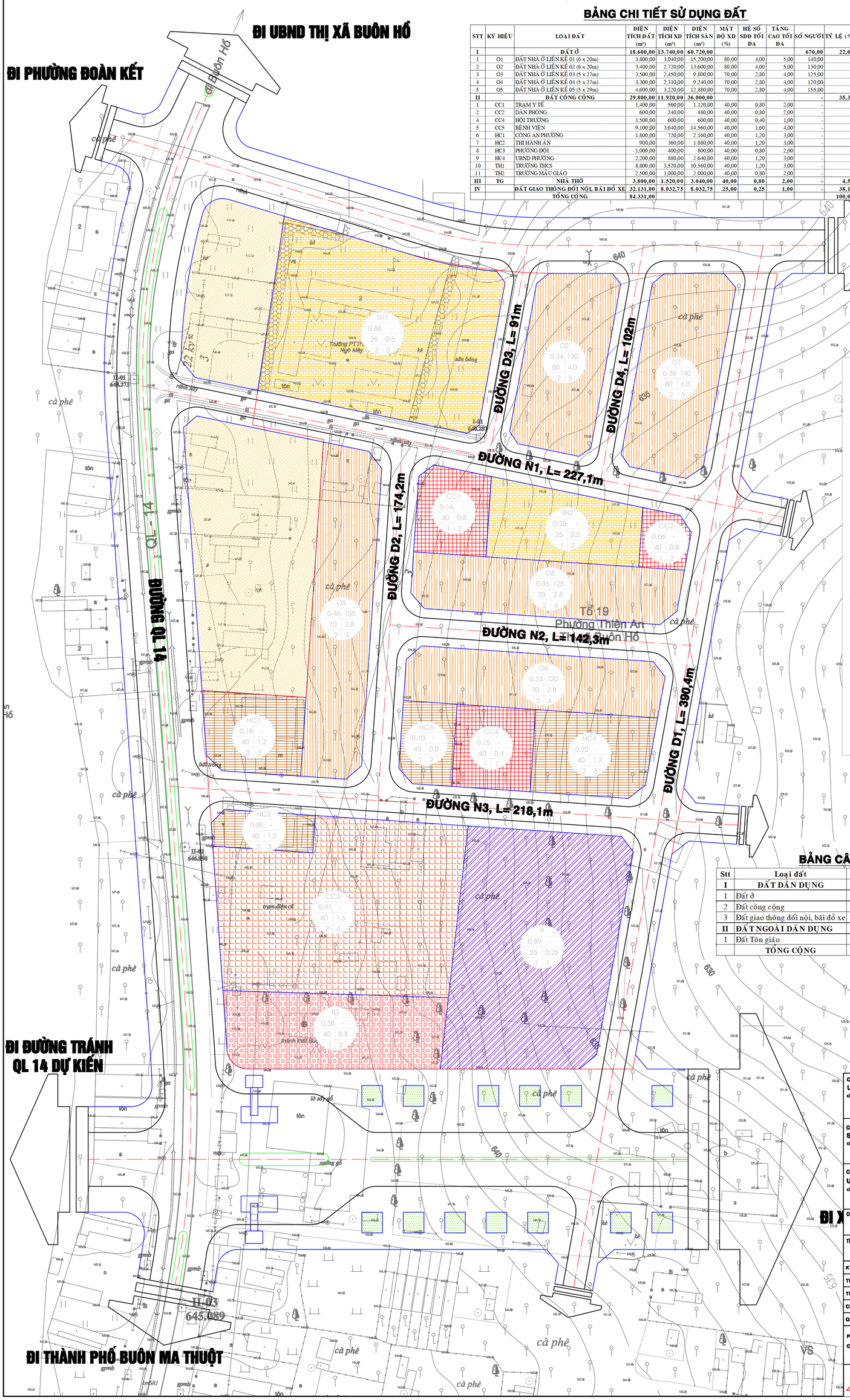
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH PHƯỜNG THIỆN AN - THỊ XÃ BUÔN HỒ

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

BẢNG CHI TIẾT SỬ DỤNG ĐẤT

STT	KÝ HIỆU	LOẠI ĐẤT	DIỆN TÍCH ĐẤT (m²)	DIỆN TÍCH XD (m²)	DIỆN TÍCH SÀN (m²)	MẬT ĐỘ XD (%)	HỆ SỐ SDĐ TỐI ĐA	TẦNG CAO TỐI ĐA	SỐ NGƯỜI	TỶ LỆ (%)
I		**ĐẤT Ở**	**18.600,00**	**13.740,00**	**60.720,00**				**670,00**	**22,06**
1	O1	ĐẤT NHÀ Ở LIỀN KỀ 01 (6 x 20m)	3.800,00	3.040,00	15.200,00	80,00	4,00	5,00	140,00	
2	O2	ĐẤT NHÀ Ở LIỀN KỀ 02 (6 x 20m)	3.400,00	2.720,00	13.600,00	80,00	4,00	5,00	130,00	
3	O3	ĐẤT NHÀ Ở LIỀN KỀ 03 (5 x 27m)	3.500,00	2.450,00	9.800,00	70,00	2,80	4,00	125,00	
4	O4	ĐẤT NHÀ Ở LIỀN KỀ 04 (5 x 27m)	3.300,00	2.310,00	9.240,00	70,00	2,80	4,00	120,00	
5	O5	ĐẤT NHÀ Ở LIỀN KỀ 05 (5 x 29m)	4.600,00	3.220,00	12.880,00	70,00	2,80	4,00	155,00	
II		**ĐẤT CÔNG CỘNG**	**29.800,00**	**11.920,00**	**36.000,00**				**-**	**35,34**
1	CC1	TRẠM Y TẾ	1.400,00	560,00	1.120,00	40,00	0,80	2,00	-	
2	CC2	DÂN PHÒNG	600,00	240,00	480,00	40,00	0,80	2,00	-	
4	CC4	HỘI TRƯỜNG	1.500,00	600,00	600,00	40,00	0,40	1,00	-	
5	CC5	BỆNH VIỆN	9.100,00	3.640,00	14.560,00	40,00	1,60	4,00	-	
6	HC1	CÔNG AN PHƯỜNG	1.800,00	720,00	2.160,00	40,00	1,20	3,00	-	
7	HC2	THI HÀNH ÁN	900,00	360,00	1.080,00	40,00	1,20	3,00	-	
8	HC3	PHƯỜNG ĐỘI	1.000,00	400,00	800,00	40,00	0,80	2,00	-	
9	HC4	UBND PHƯỜNG	2.200,00	880,00	2.640,00	40,00	1,20	3,00	-	
10	TH1	TRƯỜNG THCS	8.800,00	3.520,00	10.560,00	40,00	1,20	3,00	-	
11	TH2	TRƯỜNG MẪU GIÁO	2.500,00	1.000,00	2.000,00	40,00	0,80	2,00	-	
III	**TG**	**NHÀ THỜ**	**3.800,00**	**1.520,00**	**3.040,00**	**40,00**	**0,80**	**2,00**	**-**	**4,51**
IV		**ĐẤT GIAO THÔNG ĐỐI NỘI, BÃI ĐỖ XE**	**32.131,00**	**8.032,75**	**8.032,75**	**25,00**	**0,25**	**1,00**	**-**	**38,10**
		TỔNG CỘNG	**84.331,00**							**100,00**



B

TỶ LỆ XÍCH:
0 50m
1cm = 10m

KÝ HIỆU:

- RANH GIỚI KHU VỰC QUY HOẠCH
- ĐẤT Ở HIỆN TRẠNG
- ĐẤT Ở QH MỚI
- ĐẤT TRỤ SỞ HÀNH CHÍNH
- ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG
- ĐẤT GIÁO DỤC
- ĐẤT Y TẾ
- ĐẤT TÔN GIÁO
- ĐẤT BẾN XE

SỬ DỤNG ĐẤT:

TÊN CHỨC NĂNG

DIỆN TÍCH (HA) — SỐ NGƯỜI

MẬT ĐỘ XD (%) — HỆ SỐ SDĐ TỐI ĐA

TẦNG CAO TỐI THIỂU — TẦNG CAO TỐI ĐA

O : NHÀ Ở
CC : ĐẤT CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG
HC : ĐẤT HÀNH CHÍNH
TH : ĐẤT GIÁO DỤC
TG : ĐẤT TÔN GIÁO
P : ĐẤT BÃI XE

BẢNG CÂN BẰNG ĐẤT ĐAI

Stt	Loại đất	Đơn vị tính	Diện tích (ha)	Tỉ lệ (%)
I	**ĐẤT DÂN DỤNG**		**8,05**	**95,49**
1	Đất ở	Ha	1,86	22,06
2	Đất công cộng	Ha	2,98	35,34
3	Đất giao thông đối nội, bãi đỗ xe	Ha	3,21	38,10
II	**ĐẤT NGOÀI DÂN DỤNG**		**0,38**	**4,51**
1	Đất Tôn giáo	Ha	0,38	4,51
	TỔNG CỘNG		**8,43**	**100,00**

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
UBND TỈNH ĐẮK LẮK
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ ..../QĐ-UBND NGÀY ... THÁNG ... NĂM ...

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ XÂY DỰNG TỈNH ĐẮK LẮK
KÈM THEO BÁO CÁO THẨM ĐỊNH SỐ ..../..... NGÀY ... THÁNG ... NĂM ...

CHỦ ĐẦU TƯ:
UBND THỊ XÃ BUÔN HỒ
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ ..../..... NGÀY ... THÁNG ... NĂM ...

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500
KHU TRUNG TÂM HÀNH CHÍNH PHƯỜNG THIỆN AN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT

KÝ HIỆU: QH-03	GHÉP: 01 A0	TỶ LỆ: 1/1000	THÁNG: .../2011
THỂ HIỆN			
THIẾT KẾ			
CHỦ NHIỆM			
Q.L. KỸ THUẬT			

P. GIÁM ĐỐC:
CAO VĂN MINH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN XÂY DỰNG ACC
ĐỊA CHỈ: 28 NGUYỄN TRI PHƯƠNG - TP.BUÔN MA THUỘT
TEL: 050.816809 _ FAX: 050.816809